

## 105 學年度第 2 學期校外賃居生導師訪視作業相關事宜

- 一、本次訪視時間自 106 年 4 月 1 日(星期六)起至 106 年 5 月 31 日(星期三)止，本學期訪視對象以 2、3 年級學生為主(訪視對象除換租屋處外以不重複為原則)，每班至少訪查 2~3 戶(地址)，並請附上照片 2-4 張。請訪查班級導師於 106 年 6 月 2 日前將訪查資料送回各系，煩請各系執秘老師彙整請系主任簽章後再繳至軍訓室朱教官處。
- 二、安全評核表每戶填寫乙份，賃居學生、導師欄均須簽名，房東欄可請賃居學生轉交房東簽名後再繳回軍訓室朱教官處。
- 三、訪查表及安全評核表如下，電子檔可於「高雄校區軍訓室」網站下載。
- 四、本次訪查誤餐費為每位導師 250 元，經副校長核定後再予核發(逾期繳交，不予核發)。
- 五、承辦人朱教官 E-mail: spig0122 @g2.usc.edu.tw，如有疑問電洽 (07)667-8888 分機 3235，感謝各班導師及執秘老師配合。

**【訪視表及安全評核表如下】**

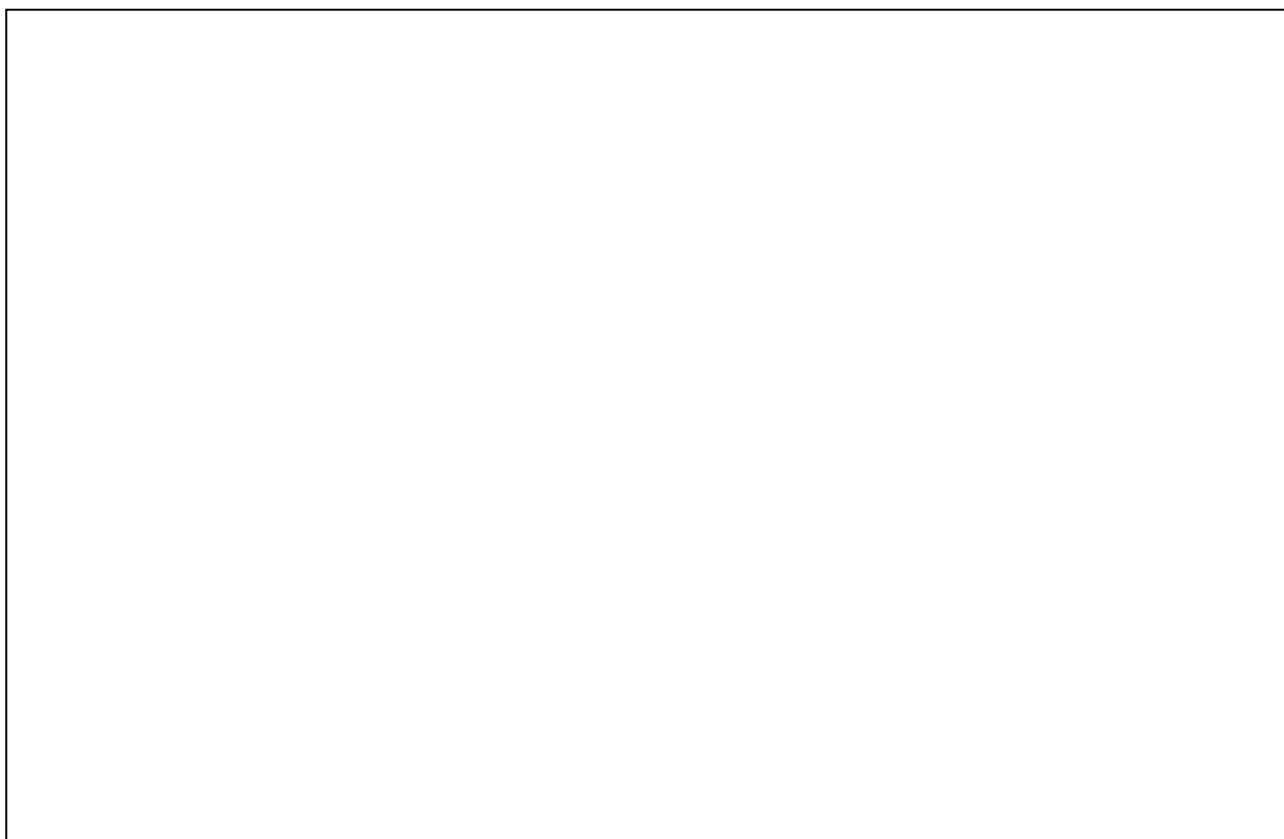
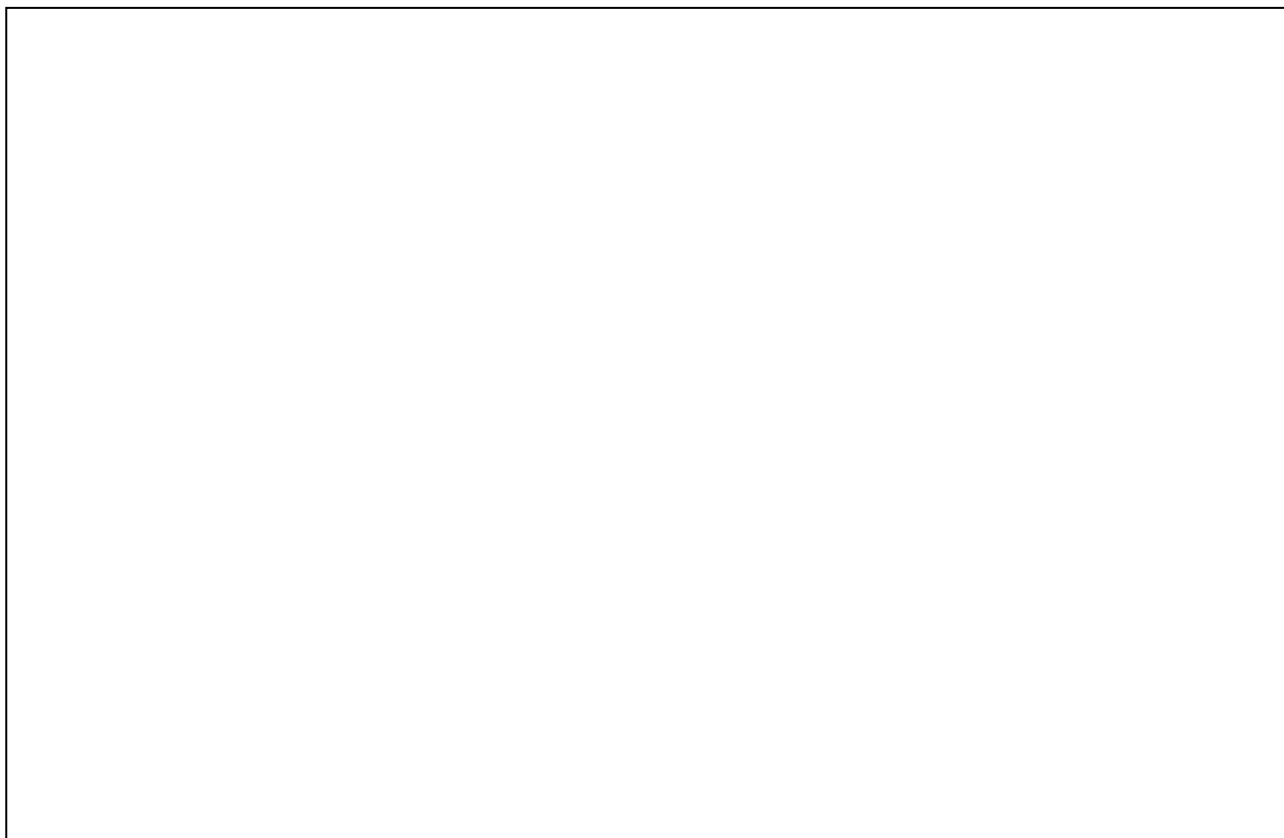
# 實踐大學高雄校區校外租賃訪查表

訪查日期： 年 月 日 訪查老師簽名：

姓名				班級			
租屋處地址							
房東姓名				房東連絡電話			
租金	金額：_____元 / <input type="checkbox"/> 每月、 <input type="checkbox"/> 每學期、 <input type="checkbox"/> 每年						
訪查情形	項目						
	1. 週邊交通狀況。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	2. 租屋處週邊安全維護。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	3. 環境維護、室內照明。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	4. 生活起居與讀書情形。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	5. 與室友相處、溝通情況。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	6. 與房東相處、溝通情況。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	7. 消防安全(逃生通道暢通、滅火器設置)。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
	8. 瓦斯、熱水器位置是否通風良好。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進		
9. 電線與插座是否老舊。				<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 待改進			
室友或 同住同學	班級	姓名		班級	姓名		
其他要點及 反映意見							
說明事項	<p>1. 105學年度第2學期訪查時間自106年4月1日(星期六)起至106年5月31日(星期三)止，請訪查班級導師於106年6月2日前將訪查資料送回各系，請各系彙整後繳至軍訓室。本學期訪視對象為以2、3年級學生為主，每班須訪查2~3戶(地址)，並請附上照片2-4張。</p> <p>2. 訪查表電子檔可於「高雄校區軍訓室」網站下載。</p> <p>3. 本次訪查的誤餐費為每位導師250元，須統整所有訪查紀錄表，經副校長核定後再核發誤餐費給各位導師。</p> <p>4. 承辦人朱教官 E-mail: spig0122@g2.usc.edu.tw，如有疑問電洽(07)667-8888 分機 3235。</p>						

系主任蓋章：

訪查照片：



# 實踐大學租屋處所安全評核表

房東姓名：

評核(訪視)時間： 年 月 日

租屋地址：

項次	檢 查 內 容		檢查情形 請打「V」		備考 (現況說明)
			是	否	
1	建築物是否具有共同門禁管制出入口且有鎖具				
2	建築物內或週邊停車場所是否設有照明設備				
3	是否設置滅火器，功能是否正常				<input type="checkbox"/> 無設置 <input type="checkbox"/> 逾期 <input type="checkbox"/> 壓力未在綠色範圍  綠色 合格綠色範圍
4	熱水器裝設是否符合安全要求	電熱式			 加裝強制排氣
		瓦斯	室外		
		室內	是否加裝強制排氣		
5	是否有火警警報器或獨立型偵煙偵測器				
6	逃生通道是否暢通，標示是否清楚				
7	學生是否知道逃生通道及逃生要領				
簽 章	房 東		賃居學生代	表	
	其他陪同人員		導 師		
評 核 結 果					
<input type="checkbox"/> 合 格 (檢查項次 1-7 項是欄均打「V」)		<input type="checkbox"/> 不合格(檢查項次 1-7 項中有任一欄否打「V」)			
		複查時間	年 月 日	複查人員	
(複查時間、複查人員由軍訓室承辦人填寫)					
建議事項：					

附註：

本表為各班導師對校外賃居學生訪視(輔導)紀錄使用，請導師依現況填