

實踐大學(高雄校區)學生校外租屋資訊建置申請表

申請日期： 年 月 日

| | | | | | |
|-------|--|--|---------|--|--|
| 租屋地址 | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 市 區 里 路(街) 段 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> 巷 弄 號 樓 </div> | | | | |
| 房東姓名 | 先生 / 小姐 | | 房東(公司) | _____ | |
| | | | 電話(手機) | _____ | |
| 聯絡人 | 先生 / 小姐 | | 聯絡人(公司) | 與房東關係 | |
| | | | 電話(手機) | _____ | |
| 租金 | <input type="checkbox"/> 每月 <input type="checkbox"/> 每學期 _____ 元 | | 押金 | _____ 元 | 其他費用 |
| 建物樓層 | 樓 層坪數 坪 | | 隔間 | <input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 水泥 <input type="checkbox"/> 其他 _____ | 獨立電表 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 |
| 房型 | <input type="checkbox"/> 公寓(大樓) <input type="checkbox"/> 透天 <input type="checkbox"/> 套房 <input type="checkbox"/> 雅房 | | 出租房間數 | _____ 坪 _____ 間 / 餘 _____ 間 | 性別限制 <input type="checkbox"/> 無限制 <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 |
| 證明文件 | <input type="checkbox"/> 房東身份證明 <input type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 委託書 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 房東稅單 <input type="checkbox"/> 房屋契約書(二房東) | | | | |
| 安全評核 | <input type="checkbox"/> 教育部規範 <input type="checkbox"/> 租屋安全評核 <input type="checkbox"/> 愛心房東表揚 _____ 年度 <input type="checkbox"/> 消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 其他 _____ | | | | |
| 安全措施 | <input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 偵煙設備 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 緊急照明燈 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器強制排氣設備 <input type="checkbox"/> 一氧化碳警報器 <input type="checkbox"/> 電用熱水器斷電設備 <input type="checkbox"/> 保全人員 <input type="checkbox"/> 其他 _____ | | | | |
| 熱水器設備 | <input type="checkbox"/> 天然瓦斯 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器 <input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 太陽能熱水器 | | | | |
| 屋內設備 | <input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 電冰箱 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘乾機 <input type="checkbox"/> 飲水機 <input type="checkbox"/> 沙發 <input type="checkbox"/> 衣櫃 <input type="checkbox"/> 單人床 <input type="checkbox"/> 雙人床 <input type="checkbox"/> 書櫃 <input type="checkbox"/> 書桌(椅) <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 寬頻網路 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 其他 _____ | | | | |
| 公共設施 | <input type="checkbox"/> 公共陽台 <input type="checkbox"/> 中庭 <input type="checkbox"/> 停車場 <input type="checkbox"/> 電梯 <input type="checkbox"/> 其它 _____ | | | | |
| 備註 | 如有意願提供租屋資訊，可填寫本表後傳真至(07)667-8889 或是 E-mail 至 tfs0902@mail.kh.usc.edu.tw，如有疑問或修改可洽 (07)667-8888 分機 3233。 | | | | |

實踐大學房屋招租合作房東切結書

說明：此切結書為實踐大學與房東合作之注意事項，為保障你的權益，請仔細閱讀，如果你願意與我們繼續合作，請於最後簽名處簽名，如有不實，為保障同學的租屋安全，我們將無法與你合作。

1. 本人同意接受實踐大學學務處軍訓室派人至本人所欲出租之租賃處(地址：_____)探訪、拍照並作紀錄，以提供實踐大學學生承租時之參考。
2. 本人確認所欲出租之租賃處結構無安全之虞，且非屬海砂屋、輻射鋼筋屋、頂樓加蓋等之危險建築，否則願負一切賠償責任。
3. 本人確認本人所欲出租之租賃處非違章建築(含地下樓隔間出租)。
4. 本人確認本人所欲出租之租賃處熱水器確定安置於戶外，並無安全之虞。
5. 本人確認本人所欲出租之租賃處確實設有消防設備，並作定期檢驗，以供緊急消防之使用。
6. 本人確認本人所欲出租之租賃處有適當門禁，無偷拍、偷窺等不良事情發生。
7. 本人聲明本人於實踐大學的「房東基本資料冊」中所填寫資料均屬實，如有偽造，願負相關法律責任。

如您願意配合以上各項措施，請簽署同意

房東簽名_____ 聯絡電話_____ 簽署日期_____

房東租賃處房屋所有權狀(房屋稅單)身份證影本黏貼處

-----請浮貼-----